## ЗАЯВЛЕНИЕ

## на выдачу

## РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

## объекта капитального строительства

## (реконструкции)

Главе администрации Усть-Кутского

муниципального образования

(городского поселения)

Заказчик-застройщик:

фамилия, имя, отчество гражданина, место регистрации проживания, если заказчик – физическое лицо;

полное наименование и местонахождение юридического лица в соответствии с учредительным документом

почтовый адрес, телефон, факс

Прошу выдать разрешение на строительство объекта капитального строительства (реконструкцию)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование объекта капитального строительства в соответствии с утвержденной проектной документацией

на земельном участке по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Постановление об утверждении градостроительного плана земельного участка:

наименование документа, номер, дата выдачи

Право на пользование земельным участком закреплено:

наименование документа, номер, дата выдачи, номер и дата госуд. регистрации документа

Право на объект недвижимости (при реконструкции) закреплено:

наименование документа, номер, дата выдачи, номер и дата госуд. регистрации документа

Общая площадь реконструируемого объекта по документу на право собственности:

Объем \_\_\_\_\_\_\_\_\_(м3)

в т. ч. подземной части \_\_\_\_\_\_\_\_\_(м3)

Общая площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_(м2)

Жилая площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_(м2)

Проектные характеристики объекта капитального строительства (после окончания строительства, реконструкции, капитального ремонта):

количество этажей и (или) высота здания, строения, сооружения

строительный объем, в том числе подземной части (м3)

общая площадь

площадь нежилых помещений (по каждому помещению) (м2):

|  |
| --- |
| Распределение квартир по площади и числу комнат (по многоквартирным домам) |
| Статус квартиры (1,2-х, 3-х и т.д. комнатная | Общая площадь одной квартиры, м2 | Кол-во кв-р указанной площади |
| Общая площадь жилых помещений, м2 |
| с учетом балконов, лоджий, веранд, террас | без учета балконов, лоджий, веранд, террас |
|  |  |

материал наружных стен: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

количество мест, вместимость, мощность, производительность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

сметная стоимость объекта всего или этапа строительства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

удельная стоимость 1 м2 площади \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

количество очередей (пусковых комплексов) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение: документы, необходимые для получения разрешения на строительство объекта

(согласно ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование документа | Номер и дата | Кем выдан |
| Правоустанавливающие документы на земельный участок |  |  |
| Градостроительный план земельного участка |  |  |
| Материалы, содержащиеся в проектной документации: |
| пояснительная записка |  |  |
| схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия; |  |  |
| схема планировочной организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам; |  |  |
| схемы, отображающие архитектурные решения; |  |  |
| сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения; |  |  |
| проект организации строительства объекта капитального строительства; |  |  |
| проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей; |  |  |
| Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации (применительно к проектной документации объектов, предусмотренных статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации), положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации; |  |  |
| Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации); |  |  |
| Согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта. |  |  |
| К заявлению о выдаче разрешения на строительство может прилагаться положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации. |

ЗАКАЗЧИК:

Фамилия И.О. должность дата подпись МП